

2024年4月内外装全体リフォーム完成！

使い勝手のいい4SLDK！

室内の収納が充実しており、駐車場スペースも広々です♪



★リフォーム内容★

(2024年4月リフォーム済み)

■水回り キッチン新品、お風呂新品、
トイレ新品、洗面台新品

■外装 外壁塗装、屋根塗装

■内装 クロス張替え、フローリング上張り、
畳表替え、室内クリーニング、
クッションフロア張替え、白蟻点検、
給湯器交換、建具交換



内見ご希望の際は、
お気軽にお問合せ下さい♪

【近隣施設】

ナイス仁井田店様まで・・・1,997m (車で4分)

ファミリーマート

秋田仁井田新中島店様まで・・・348m (徒歩5分)

大野保育園まで・・・1,404m (車で3分)

秋田市立大住小学校まで・・・1,387m (徒歩18分)

秋田市立城南中学校まで・・・3,100m (徒歩39分)

大住簡易郵便局様まで・・・1,843m (車で4分)

秋田銀行卸町支店様まで・・・1,557m (車で4分)

秋田赤十字病院まで・・・6,800m (車で14分)

物件 種目	中古戸建		
価格	2,050 万円(税込)		
所在地(地番)	秋田市大住南3丁目		
住居表示	秋田市大住南3丁目20-9		
間取り・駐車場	4SLDK・駐車場3台		
交通	JR羽越本線「羽後牛島」駅 車約6分(約2,100m) バス停「大野四区」 徒歩約7分(約500m)		
土地面積	211.73 m ²	(64.04 坪)	
建物面積	119.80 m ²	(36.23 坪)	
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
新築年月	平成13年5月		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
現況	空家	引渡日	相談
接道	北東側 公道約11.0m		
ライフライン	公営水道、公共下水、都市ガス		
学区	大住小学校 城南中学校		
設備一覧	システムキッチン カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台 洗浄便座 追 焚き給湯 モニタ付きインターホン 納戸 バス1坪以上		
備考	※給湯器は石油を使用しています。		



不動産売買専門店
リプロデザイン 秋田北店

フリー
ダイヤル

0120-301-889



取引態様
一般媒介

RePRO DeSIGN
Real Estate

〒011-0936 秋田市將軍野南3丁目1番7号

TEL 018-838-4040
FAX 018-838-4041

http://www.repro-design.co.jp ■秋田県知事(3)第2170号
(ホームページもご覧下さい) ■(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

※ 現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。