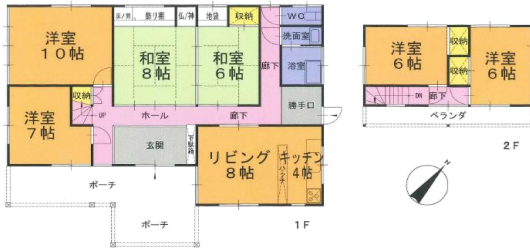


土地100坪以上♪駐車場3台付き・6LDKの中古戸建です！  
 ☆☆☆リフォームのご相談承ります☆☆☆




内見ご希望の際は、  
お気軽にお問合せ下さい♪



- 【近隣施設】
- テラタ天王店様まで・・・1,755m (車で4分)
  - ファミリーマート天王持谷地店様まで  
 ..... 647m (徒歩9分)
  - 潟上市立天王こども園まで・・・1,598m (車で4分)
  - 潟上市立天王小学校まで・・・1,725m (徒歩22分)
  - 潟上市立天王中学校まで・・・1,449m (徒歩19分)
  - J A 秋田なまはげ天王支店様まで・・・1,077m (車で3分)
  - 天王郵便局様まで・・・970m (徒歩13分)
  - 医療法人敬徳会藤原記念病院まで・・・1,020m (車で3分)

物件種目	中古戸建		
価格	380 万円		
所在地	潟上市天王字上江川47番1186		
住居表示	潟上市天王字上江川47番地1186		
間取り・駐車場	6LDK・駐車場3台		
交通	JR男鹿線 二田駅 徒歩14分		
土地面積	359.66 m <sup>2</sup>	(108.79 坪)	
建物面積	135.39 m <sup>2</sup>	(40.95 坪)	
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
新築年月	昭和55年4月(築45年)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
現況	空家	引渡日	相談
接道	南側 公道約4.5m/間口約21.25m 東側 私道約4.0m/間口約17.70m		
ライフライン	公営水道、汲み取り、プロパンガス		
学区	潟上市立天王小学校 潟上市立天王中学校		
備考	下水道は前面道路に本管及び敷地内に公設枦がありますが、宅内までの接続はありません。 ※詳しくはお問い合わせ下さい。		


**不動産売買専門店**  
**リプロデザイン 秋田北店**

〒011-0936 秋田市将軍野南3丁目1番7号  
 TEL 018-838-4040 http://www.repro-design.co.jp  
 FAX 018-838-4041 (ホームページもご覧下さい)

フリーダイヤル **0120-301-889**

■秋田県知事(3)第2170号  
 ■(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

取引態様  
 専任媒介

※ 現況と図面等が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※広告掲載中、万が一売却済の場合はご容赦ください。